

|                |                 |                              |   |           |  |                         |  |
|----------------|-----------------|------------------------------|---|-----------|--|-------------------------|--|
| 令和 7 年度        |                 | 新発田地域広域事務組合<br>広域合同庁舎 解体設計業務 |   | 委 託 設 計 書 |  | 審 査                     |  |
|                |                 |                              |   |           |  | 設 計                     |  |
| 広 第 4 号        | 委 託 日 数         |                              |   | 日 間       |  | 令 和 年 月 日 着 工           |  |
|                |                 |                              |   |           |  | 令 和 8 年 3 月 18 日 竣 工    |  |
| 設 計 額          | 業 務 価 格         |                              | 円 | 計         |  | 施 工 地 名                 |  |
|                | 消費税相当額          |                              | 円 |           |  |                         |  |
|                |                 |                              |   |           |  | 新 発 田 市 中 央 町 5 丁 目 地 内 |  |
|                |                 |                              |   |           |  | 路 線 番 号                 |  |
|                |                 |                              |   |           |  | 路 線 名                   |  |
| 実 施<br>設 計 概 要 | ・ 解体設計業務<br>1 式 |                              |   | 変 更       |  |                         |  |
|                |                 |                              |   | 設 計 概 要   |  |                         |  |

## 委 託 費 内 訳 書

| 工 種                        | 種 別 | 細 別 | 単 位 | 数 量 | 単 価 | 金 額 | 摘 要            |
|----------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----------------|
| 新発田地域広域事務組合広域合同庁舎 解体設計業務委託 |     |     |     |     |     |     |                |
| 1. 直接人件費                   |     |     | 式   | 1.0 |     |     | 直接人件費内訳明細書第1号表 |
| 2. 諸経費                     |     |     | 〃   | 1.0 |     |     |                |
| 3. 技術経費                    |     |     | 〃   | 1.0 |     |     |                |
| 4. 特別経費                    |     |     | 〃   | 1.0 |     |     | 特別経費内訳明細書第1号表  |
| 業務価格 計                     |     |     |     |     |     |     |                |
| 消費税相当額                     | 10% |     | 式   | 1.0 |     |     |                |
| 委託費                        |     |     |     |     |     |     |                |
|                            |     |     |     |     |     |     |                |
|                            |     |     |     |     |     |     |                |
|                            |     |     |     |     |     |     |                |
|                            |     |     |     |     |     |     |                |
|                            |     |     |     |     |     |     |                |
|                            |     |     |     |     |     |     |                |
|                            |     |     |     |     |     |     |                |
|                            |     |     |     |     |     |     |                |





広域合同庁舎 解体

| 想定 所要工数/複雑度 |        |
|-------------|--------|
| 建築          | 13,567 |
| 電気設備        | 10,233 |
| 機械設備        | 10,233 |

| 対象外業務率    |     |
|-----------|-----|
| 図面なし      | 0.0 |
| 紙図面あり     | 0.4 |
| Cadデータ有り  | 0.6 |
| 図面 画像貼付けの | 0.8 |

| 図面の複雑度 |   |     |
|--------|---|-----|
| 簡易     | A | 0.6 |
| 標準     | B | 1.0 |
| 複雑     | C | 1.4 |

想定図面

| 建築工事        | 図面枚数 | 複雑度   | 所要工数  | 所要工数<br>× 枚数 | 対象外<br>業務率 | 対象業務率 | 【A】                        |                            | 所要工数<br>/枚 | 所要工数   |
|-------------|------|-------|-------|--------------|------------|-------|----------------------------|----------------------------|------------|--------|
|             |      |       |       |              |            |       | 所要工数<br>/枚<br>対象外業務率<br>考慮 | 所要工数<br>/枚<br>対象外業務<br>率考慮 |            |        |
| ■ 解体特記      | 1    | A 0.6 | 8.14  | 8.14         | 0.0        | 1.0   | 8.14                       | 8.14                       | 8.14       | 8.14   |
| ■ 配置図       | 1    | A 0.6 | 8.14  | 8.14         | 0.4        | 0.6   | 4.88                       | 4.88                       | 8.14       | 8.14   |
| ■ 仕上表       | 1    | A 0.6 | 8.14  | 8.14         | 0.4        | 0.6   | 4.88                       | 4.88                       | 8.14       | 8.14   |
| ■ 各階平面      | 4    | A 0.6 | 8.14  | 32.56        | 0.8        | 0.2   | 1.63                       | 6.52                       | 8.14       | 32.56  |
| ■ 立面図       | 2    | A 0.6 | 8.14  | 16.28        | 0.8        | 0.2   | 1.63                       | 3.26                       | 8.14       | 16.28  |
| ■ 矩計図       | 1    | A 0.6 | 8.14  | 8.14         | 0.8        | 0.2   | 1.63                       | 1.63                       | 8.14       | 8.14   |
| ■ 建具案内図     | 1    | A 0.6 | 8.14  | 8.14         | 0.8        | 0.2   | 1.63                       | 1.63                       | 8.14       | 8.14   |
| ■ 建具表       | 1    | A 0.6 | 8.14  | 8.14         | 0.8        | 0.2   | 1.63                       | 1.63                       | 8.14       | 8.14   |
| ■ 平面詳細図     | 3    | A 0.6 | 8.14  | 24.42        | 0.8        | 0.2   | 1.63                       | 4.89                       | 8.14       | 24.42  |
| ■ 天井伏図      | 1    | A 0.6 | 8.14  | 8.14         | 0.8        | 0.2   | 1.63                       | 1.63                       | 8.14       | 8.14   |
| ■ 構内残存物整理図  | 1    | A 0.6 | 8.14  | 8.14         | 0.0        | 1.0   | 8.14                       | 8.14                       | 8.14       | 8.14   |
| ■ 解体後整備図    | 1    | A 0.6 | 8.14  | 8.14         | 0.0        | 1.0   | 8.14                       | 8.14                       | 8.14       | 8.14   |
| ■ 仮設計画図     | 1    | A 0.6 | 8.140 | 8.14         | 0.0        | 1.0   | 8.14                       | 8.14                       | 8.14       | 8.14   |
| ■ エレベーター詳細図 | 1    | A 0.6 | 8.14  | 8.14         | 0.8        | 0.2   | 1.63                       | 1.63                       | 8.14       | 8.14   |
| ■ 杭伏図       | 1    | A 0.6 | 8.14  | 8.14         | 0.8        | 0.2   | 1.63                       | 1.63                       | 8.14       | 8.14   |
| ■ 基礎伏図      | 1    | A 0.6 | 8.14  | 8.14         | 0.8        | 0.2   | 1.63                       | 1.63                       | 8.14       | 8.14   |
| ■ 柱壁梁伏図     | 3    | A 0.6 | 8.14  | 24.42        | 0.8        | 0.2   | 1.63                       | 4.89                       | 8.14       | 24.42  |
| ■ 躯体リスト     | 3    | A 0.6 | 8.14  | 24.42        | 0.8        | 0.2   | 1.63                       | 4.89                       | 8.14       | 24.42  |
| ■ ラーメン図     | 6    | A 0.6 | 8.14  | 48.84        | 0.8        | 0.2   | 1.63                       | 9.78                       | 8.14       | 48.84  |
|             |      |       |       |              |            |       |                            | 87.96                      |            | 276.77 |
|             | 34   |       |       | 276.77       |            |       |                            | 87.96                      |            | 276.77 |

| 電気設備        | 図面枚数  | 複雑度   | 所要工数 | 所要工数<br>× 枚数 | 対象外<br>業務率 | 対象業務率 | 【A】                        |                            | 所要工数<br>/枚 | 所要工数  |
|-------------|-------|-------|------|--------------|------------|-------|----------------------------|----------------------------|------------|-------|
|             |       |       |      |              |            |       | 所要工数<br>/枚<br>対象外業務率<br>考慮 | 所要工数<br>/枚<br>対象外業務<br>率考慮 |            |       |
| ■ 配置図       | 1     | A 0.6 | 6.14 | 6.14         | 0.4        | 0.6   | 3.68                       | 3.68                       | 6.14       | 6.14  |
| ■ 電灯平面図     | 4     | A 0.6 | 6.14 | 24.56        | 0.8        | 0.2   | 1.23                       | 4.92                       | 6.14       | 24.56 |
| ■ 電気機器表     | 1     | A 0.6 | 6.14 | 6.14         | 0.8        | 0.2   | 1.23                       | 1.23                       | 6.14       | 6.14  |
| ■ 弱電平面図     | 2     | A 0.6 | 6.14 | 12.28        | 0.8        | 0.2   | 1.23                       | 2.46                       | 6.14       | 12.28 |
| ■ コンセント設備   | 2     | A 0.6 | 6.14 | 12.28        | 0.8        | 0.2   | 1.23                       | 2.46                       | 6.14       | 12.28 |
| ■ 幹線動力 平面図  | 2     | A 0.6 | 6.14 | 12.28        | 0.8        | 0.2   | 1.23                       | 2.46                       | 6.14       | 12.28 |
| ■ 自火報設備 平面図 | 2     | A 0.6 | 6.14 | 12.28        | 0.8        | 0.2   | 1.23                       | 2.46                       | 6.14       | 12.28 |
|             |       |       |      |              |            |       |                            | 19.67                      |            | 85.96 |
|             | 14.00 |       |      | 85.96        |            |       |                            | 19.67                      |            | 85.96 |

| 機械設備       | 図面枚数  | 複雑度   | 所要工数 | 所要工数<br>× 枚数 | 対象外<br>業務率 | 対象業務率 | 【A】                        |                            | 所要工数<br>/枚 | 所要工数  |
|------------|-------|-------|------|--------------|------------|-------|----------------------------|----------------------------|------------|-------|
|            |       |       |      |              |            |       | 所要工数<br>/枚<br>対象外業務率<br>考慮 | 所要工数<br>/枚<br>対象外業務<br>率考慮 |            |       |
| ■ 配置図      | 1     | A 0.6 | 6.14 | 6.14         | 0.4        | 0.6   | 3.68                       | 3.68                       | 6.14       | 6.14  |
| ■ 平面図      | 3     | A 0.6 | 6.14 | 18.42        | 0.8        | 0.2   | 1.23                       | 3.69                       | 6.14       | 18.42 |
| ■ 衛生機器 リスト | 1     | A 0.6 | 6.14 | 6.14         | 0.8        | 0.2   | 1.23                       | 1.23                       | 6.14       | 6.14  |
| ■ 機械器具表    | 1     | A 0.6 | 6.14 | 6.14         | 0.8        | 0.2   | 1.23                       | 1.23                       | 6.14       | 6.14  |
| ■ 冷房設備図    | 4     | A 0.6 | 6.14 | 24.56        | 0.8        | 0.2   | 1.23                       | 4.92                       | 6.14       | 24.56 |
| ■ 機械室DT    | 1     | A 0.6 | 6.14 | 6.14         | 0.8        | 0.2   | 1.23                       | 1.23                       | 6.14       | 6.14  |
| ■ 換気設備 平面図 | 3     | A 0.6 | 6.14 | 18.42        | 0.8        | 0.2   | 1.23                       | 3.69                       | 6.14       | 18.42 |
|            |       |       |      |              |            |       |                            | 19.67                      |            | 85.96 |
|            | 14.00 |       |      | 85.96        |            |       |                            | 19.67                      |            | 85.96 |

|      |       |        |        |
|------|-------|--------|--------|
| 工数   | 【A】   | 【B】    | (人・時間) |
| 建築   | 87.96 | 276.77 |        |
| 電気設備 | 19.67 | 85.96  |        |
| 機械設備 | 19.67 | 85.96  |        |

|        |        |        |         |   |        |
|--------|--------|--------|---------|---|--------|
| 計      | 127.30 | 448.69 |         |   |        |
|        | 127.0  | 449.0  |         |   |        |
| 【追加業務】 |        |        | 【B】     |   |        |
| ■ 積算業務 | 0.21 × |        | 449,000 | = | 94,290 |
|        |        |        |         |   | 94     |

|          |        |                   |
|----------|--------|-------------------|
| 【業務人・日数】 | (人・時間) | (人・日)             |
| ① 図面     | 127.0  | 16.000            |
| ② 積算業務   | 94     | 12.000            |
| 計        | 221.0  | 28                |
|          |        | <b>28.0 (人・日)</b> |

直接人件費  
諸経費  
技術経費  
(小計)

|               |
|---------------|
| ■ PCB有無調査     |
| 特別経費A 計       |
| 特別廃棄物1次調査 1式  |
| 特別廃棄物検体採取 1式  |
| PCB 1次調査 1式   |
| ・検体分析 As      |
| ・検体分析PCB(廃油)  |
| ・検体分析PCB(シール) |
| 諸経費・報告書作成費    |

(計)

消費税 10%

合計